



Договір страхування орендованого майна №1060026 від "15" *м. травня*





2018 р.

Розділ 1.

Цей Договір страхування орендованого майна (далі – Договір) укладений на умовах Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ №1041 від 25.10.2007 р. та Правил добровільного страхування майна (іншого, ніж передбачено пунктами 5-9 статті 6 Закону України "Про страхування") № 1014/1 від 16.02.2007 р. (далі усі разом – Правила).

Страховик	Приватне акціонерне товариство "Європейський страховий альянс", в особі Начальника Управління по роботі зі страховими посередниками Калініна Олени Вікторівни, що діє на підставі Довіреності		
Страховальник	Управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення виконавчого комітету Полтавської міської Ради, в особі начальника Леонова Володимира Миколайовича, що діє на підставі Статута		
Вигодонабувач	Управління майна комунальної власності міста, згідно умов договору від " " р. (далі – Договір оренди)		
Предмет страхування. Застраховане майно. Коротка характеристика застрахованого майна*	Предметом Договору є страхування, на виконання умов Договору оренди, таких, що не суперечать чинному законодавству України, майнових інтересів Страховальника, які пов'язані з користуванням і розпорядженням застрахованим майном, яке належить Вигодонабувачу та передається в користування Страховальнику, згідно Договору оренди. Застраховане майно за цим Договором - нежитлове службове приміщення загальною площею 161,6 кв. м. . Вид: Приміщення в будівлях Галузь: Невиробничий сектор Тип страхового покриття нерухомого майна: загальне покриття		
Місце страхування. Зональна приналежність*	м.Полтава, вул.Соборності (б.Жовтнева),буд.36, Полтавська обл Інша Україна		
Страхові ризики	Страхові ризики за цим Договором: вогонь, стихійні явища		
Страхова вартість майна. База оцінки страхової вартості	19010 грн. 26 коп. (дев'ятнадцять тисяч десять гривень 26 коп.) Оціночна (експертна) вартість		
Страхова сума, грн.	19010 грн. 26 коп. (дев'ятнадцять тисяч десять гривень 26 коп.)		
Страховий тариф	0,12% від страхової суми.		
Вид та розмір франшизи (на кожний страховий випадок)	Франшиза - безумовна:		Інший варіант:
	5	% від страхової суми за Договором	
Термін страхування	365 днів	З 00-00 год. " " 2018 р.	по 24-00 год. " " 2019 р.
	Договір набуває чинності з моменту, вказаного як початок строку дії, але не раніше надходження визначеного умовами Договору страхового платежу (першої частини, при умові сплати платежу частинами) в повному розмірі на поточний рахунок або в касу Страховика.		
Страховий платіж	22,81 грн. / Двадцять дві гривень 81 коп./, страховий платіж підлягає сплаті до " " 2018р.		
Статус Договору	Поновлений,попередній Договір		№
Інші умови	Страхові випадки, виключення із страхових випадків, обмеження страхування та підстави для відмови у виплаті страхового відшкодування, порядок зміни і припинення дії Договору страхування, права та обов'язки Сторін, порядок дії Сторін при настанні страхового випадку, умови здійснення виплати страхового відшкодування та інші умови страхування викладені у Розділі 2 цього Договору, який є складовою частиною цього Договору. В разі страхування переліку майна та/або майна за різними місцями страхування, Сторонами цього Договору укладається та підписується Додаток №1 до цього Договору, який стає невід'ємною частиною цього Договору.		

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

СТРАХОВИК: ПрАТ "Європейський страховий альянс"	СТРАХУВАЛЬНИК: Управління з питань НС та ЦЗ населення виконавчого комітету
 підпис, М.П. 	 підпис, М.П. 
Примітка: * - В разі страхування переліку майна та/або майна за різними місцями страхування в цій графі вписується формулювання "Згідно Додатку № 1 до цього Договору".	

Розділ 2

1. СТРАХОВІ РИЗИКИ. СТРАХОВИЙ ВИПАДОК

Страховий випадок – це передбачена Розділом 1 цього Договору подія (страховий ризик), яка відбулася і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування.

Визначення страхових ризиків за цим Договором:

- Вогонь (а саме: пожежа, удар блискавки);
- Стихийні явища (а саме: сильний вітер, смерч, вихор; град, ливневі дощі, тиск сніжного покриву, повінь, паводок; зсув, осідання ґрунту, оповзень; землетрус);
- Аварія (а саме: вибух; падіння пілотованих літальних апаратів, їх частин або вантажу, що ними перевозився; наїзд наземних транспортних засобів);
- Ушкодження майна водою (а саме: підтоплення майна рідиною через пошкодження водопостачальних, каналізаційних, опаловальних систем, помилкове включення систем пожежогасіння, проникнення рідини з інших приміщень);
- Протиправні дії третіх осіб (ПДТО) (а саме: крадіжка зі зломом; грабїж; розбій; умисне пошкодження або знищення майна.)

Детальна характеристика кожного зі страхових ризиків за цим Договором наведена у Правилах.

2. ВИКЛЮЧЕННЯ ЗІ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ. ПІДСТАВИ ДЛЯ ВІДМОВИ У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

Страховик не відшкодує збитки, що сталися внаслідок:

- 2.1.1. подій інших, ніж ті, що підпадають під визначення страхових ризиків, що були застраховані за цим Договором;
 - 2.1.2. обробки застрахованого майна вогнем, теплом або внаслідок іншого термічного або хімічного впливу у виробничих цілях або з метою їхньої переробки, наприклад: для сушіння, варення, прасування, копчення, жарки, гарячої обробки або плавлення металів і т. ін.;
 - 2.1.3. наявності дефектів в застрахованому майні, про які було відомо і приховано Страховальником від Страховика у момент укладення цього Договору; помилки у проектуванні, будівництві, монтажі, нехтисного виконання робіт або дефектів (недоліків) матеріалів;
 - 2.1.4. самозаймання (в тому числі, неминучого у процесі роботи або такого, що виникає з нього), тління, дії підземного вогню, зносу, корозії, окислювання, бродіння, гниття, вибуху зернового пшлу, природної ферментації речовин або промислової ферментації речовин, що застосовується в ряді виробничих процесів або інших природних властивостей застрахованого майна, а також пошкодження гризунами, комахами, цвіллю, грибок;
 - 2.1.5. знищення або пошкодження застрахованого майна - електричного устаткування (включаючи електропроводку) в результаті порушення ізоляції, короткого замикання, замикання в обмотці, замикання на корпус або на землю, искріння, відмовлення вимірювальних, регулюючих приладів і приладів, що забезпечують безпеку, якщо внаслідок зазначеного впливу електричного струму відбулася пожежа або вибух, то збиток, заподіяний майну Страховальника в результаті пошкодження або знищення застрахованого майна, підлягає відшкодуванню, за винятком вартості знищеного або пошкодженого електричного устаткування, що з'явилося джерелом виникнення пожежі або вибуху;
 - 2.1.6. неготовності до експлуатації будинків і майна, що знаходяться в цих будинках.
 - 2.1.7. використання та установки машин і устаткування при будівництві і монтажних роботах;
 - 2.1.8. обвалу, руйнування, пошкодження застрахованих будинків та (або) споруд (у тому числі майна, що перебуває в них), якщо це не викликано страховим випадком, а саме: внаслідок їхньої старості, зношення, часткового руйнування або пошкодження внаслідок тривалої експлуатації, неможливості Страховальника підтримувати застраховане майно в належному стані, у тому числі через тривале нагромадження маси снігу або льоду на даху;
 - 2.1.9. використання, збереження або тимчасового розміщення в межах місця страхування газового устаткування та інших вибухонебезпечних предметів, матеріалів і речовин, що не є невід'ємною частиною інженерних комунікацій або виробничого процесу місця страхування;
 - 2.1.10. наміру або грубої необережності Страховальника, його представників або осіб, які зв'язані з ним умовами яких-небудь договорів та несуть згідно цих договорів відповідальність за збереження та дотримання відповідних умов експлуатації застрахованого майна (у тому числі з метою збільшення розміру страхового відшкодування), а також порушення ким-небудь з них встановлених правил експлуатації майна, зберігання вогнєнебезпечних або вибухових речовин та предметів, або інших правил зберігання, встановлених по відношенню до застрахованого майна.
- Під грубою необережністю слід розуміти необережність, коли особа, яка її допускала, передбачала можливість настання шкідливих наслідків своєї дії чи бездіяльності, але легковажно розраховувала на їх відвернення або не передбачала можливості настання таких наслідків, хоч повинна була і могла їх передбачити.
- Під наміром слід розуміти дії (бездіяльність), коли особа, яка їх допускала, усвідомлювала протиправний характер своїх дій чи бездіяльності, передбачала їх шкідливі наслідки і бажала їх або свідомо допускала настання цих наслідків.
- Факт наявності дій або грубої необережності встановлюється на підставі рішення суду або інших компетентних органів, що здійснювали розслідування відповідної події, або за згодою Сторін Договору;
- 2.1.11. застосування Страховальником або з його відома вибухових речовин (динаміту, тротилу тощо) й інших хімічних сполук або суміші речовин, здатних до швидкої екзотермічної реакції тощо;
 - 2.1.12. події, що сталася до початку дії Договору, але виявлена після початку його дії, а також якщо збиток завданий після закінчення строку дії Договору або в період припинення господарської діяльності Страховальника більш ніж на 60 (шістдесят) днів;
 - 2.1.13. обставин, про які Страховальник знав або повинен був знати, але не вжив усіх від нього залежних заходів, щоб запобігти настанню страхового випадку;
 - 2.1.14. поступової амортизації, внутрішнього недоліку, неявного дефекту, забруднення або зараження, вологості й сухості атмосфери, змінювання температури, смогу, стиснення, випарування, втрати ваги, змінювання кольору, структури або запаху, за винятком тих випадків, коли такі втрати або пошкодження були безпосередньо викликані страховим випадком;
 - 2.1.15. збитків, пошкодження або відповідальність, що безпосередньо або опосередковано спричинені, заподіяні або збільшені внаслідок дії іонізуючого випромінювання або забруднення від радіоактивної будь-якого ядерного палива або відходів або згоряння ядерного палива; дії радіоактивних, токсичних, вибухових або інших небезпечних або забруднюючих властивостей будь якого ядерного реактора або інших ядерних агрегатів або їхніх ядерних компонентів; дії будь-якої військової зброї, де використовується атомне або ядерне розщеплення та/або синтез або інші подібні реакції або радіоактивні сили або матеріали;
 - 2.1.16. війни, вторгнень, нападів зовнішнього ворога, воєнних дій будь-якого роду (незалежно від факту оголошення війни), громадянської війни й безладдя, дії мін, торпед, бомб та інших знарядь війни;
 - 2.1.17. заколоту, бунту, страйку, локауту, збройного повстання, революції, захоплення влади військовими або узурпації влади, введення воєнного стану або пов'язаних із цим грабежів і мародерства;
 - 2.1.18. конфіскації, націоналізації, реквізиції, знищення або пошкодження застрахованого майна за наказом будь-якого уряду, органів державної влади або місцевого самоврядування, або в силу дії будь-якого закону;
 - 2.1.19. прямих або непрямих наслідків актів тероризму, включаючи знищення або пошкодження застрахованого майна від пожежі або вибуху, прямо або побічно пов'язаних з терористичними актами.

2.2. Не підлягають відшкодуванню моральний збиток, шкода, заподіяна навколишньому природному середовищу, упущена вигода, штрафи, пені, банківське обслуговування, інші непрямі збитки.

2.3. Страховик не виплачує страхове відшкодування, якщо збитки завдані:

- 2.3.1. електричному обладнанню (включаючи електропроводку) або установкам, що постраждали внаслідок впливу електроенергії (наприклад, через порушення ізоляції або надмірного навантаження мережі або через коротке замикання, перевантаження, перенапругу, відмову (всплеск) вимірювальних, регулювальних приладів, що забезпечують безпеку, тощо). Якщо внаслідок зазначеного впливу електричного струму трапилася пожежа або вибух, то збиток, завданий пошкодженням або знищенням застрахованого майна, підлягає відшкодуванню, за винятком збитків, завданих пошкодженням або знищенням електричного обладнання, що виявилася джерелом виникнення пожежі або вибуху;
 - 2.3.2. під час капітальних ремонтних, будівельних, монтажних робіт, випробувань, технічного обслуговування в місцезнаходженні застрахованого майна, або під час проведення цих робіт на самому застрахованому об'єкті майна за наявності причинно-наслідкового зв'язку між проведеннями цих робіт і настанням страхового випадку;
 - 2.3.3. пошкодженням або знищенням елементів внутрішнього оздоблення застрахованих приміщень, якщо умовами цього Договору передбачено тип страхового покриття нерухомого майна «страхування тільки основних конструкцій»;
 - 2.4. Страховик не виплачує страхове відшкодування за:
 - 2.4.1. знищення або пошкодження в результаті дефектів, що існували на момент укладення цього Договору та про які було відомо або повинно було бути відомо Страховальникові;
 - 2.4.2. збиток, що виник у результаті виходу з ладу систем охолодження або нагрівання повітря або перерви в постачанні газом, водою або електроенергією, якщо зазначені системи не вийшли з ладу в результаті настання страхового випадку;
 - 2.4.3. пошкодження або знищення в результаті тривалого впливу атмосферних умов, якщо такі умови не кваліфікуються як стихійне лихо.
 - 2.5. Підставою для відмови Страховика у здійсненні виплати страхового відшкодування є:
 - винищення Страховальником або іншою особою на користь якої укладено цей Договір умисного злочину, що призвів до страхового випадку;
 - подання Страховальником свідомо неправдивих відомостей про предмет Договору у анкеті оцінки ризику при укладанні цього Договору або про факт настання страхового випадку;
 - отримання Страховальником/Вигодонабувачем повного відшкодування збитків від винної третьої особи або від іншої страхової компанії;
 - несвочасне повідомлення (відповідно до умов цього Договору) Страховика та/або компетентних органів Страховальником про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків;
 - невиконання Страховальником своїх обов'язків за цим Договором;
 - неповідомлення Страховика про суттєві зміни умов експлуатації застрахованого майна;
 - відмова Страховальника/Вигодонабувача від свого права вимоги (регресу) до особи, відповідальної за скоєний збиток, чи неможливості здійснення Страховиком цього права з вини Страховальника/Вигодонабувача;
 - неподання Страховальником документів, які необхідні (відповідно до умов цього Договору) для прийняття рішення щодо сплати страхового відшкодування чи подання документів, які містять недостовірну інформацію щодо терміну, причин, обставин страхового випадку та розміру збитку;
 - відсутність або несправність охоронної системи, захисних противикрадіжних пристроїв в застрахованому об'єкті майна під час настання страхового випадку за ризиком „Крадіжка зі зломом, грабїж“, якщо наявність таких пристроїв, охоронної системи передбачені в додатках до цього Договору;
 - порушення Страховальником встановлених чинним законодавством України та (або) нормативними актами правил пожежної безпеки, охорони, експлуатації й обслуговування приміщень, охорони цінностей, безпеки проведення робіт або інших аналогічних норм, що призвели до настання страхового випадку.
- До страхової виплати не включаються витрати, визначені Правилами та чинним законодавством України, зокрема:
- витрати, що пов'язані зі зміною або покращанням застрахованого майна, викликані його конструктивними змінами або підвищенням його якості;
 - витрати, що пов'язані з втратою застрахованим майном товарної вартості;
 - витрати, що пов'язані з тимчасовим ремонтом або відновленням застрахованого майна, з профілактичним ремонтом і обслуговуванням обладнання, а також інші витрати, що були виконані незалежно від факту настання страхового випадку;
 - витрати, що не враховувалися при визначенні страхової суми і не були включені до неї при укладанні цього Договору.
- ### 3. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН І ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ
- #### СТОРИН ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ
- ##### 3.1. Страховик зобов'язаний:
- ознайомити Страховальника з умовами та Правилами страхування;
 - тримати в таємниці відомості про Страховальника і його майновий стан, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України;
 - ознайомити Страховальника з порядком його дій при настанні випадку, що має ознаки страхового;
 - протягом 2 робочих днів, як тільки стане відомо про настання випадку, що має ознаки страхового, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для здійснення страхової виплати;
 - при настанні випадку, що має ознаки страхового, протягом 15 робочих днів після надання Страховальником усіх необхідних документів, прийняти рішення про страхову виплату або відмову у виплаті;
 - не пізніше 5 робочих днів з моменту прийняття рішення про страхову виплату здійснити таку виплату. Страховик несе майнову відповідальність за несвочасну сплату страхового відшкодування шляхом сплати Страховальнику, на його вимогу, пені за кожний день прострочення платежу у розмірі облікової ставки Національного банку України, що діяла на момент прострочення, але не більше 3(трьох)% розміру страхового відшкодування;
 - у разі прийняття рішення про відмову у страховій виплаті протягом 5 робочих днів письмово повідомити про це Страховальника з обґрунтуванням причин відмови;
 - здійснювати інші дії, передбачені Правилами та чинним законодавством.
- ##### 3.2. Страховик має право:
- проводити власну оцінку об'єкту страхування з метою визначення його дійсної вартості;
 - здійснювати заходи з перевірки даних і документів, наданих Страховальником стосовно договору страхування, факту й обставин настання випадку, що має ознаки страхового, розміру заподіяних збитків;
 - робити запити до правоохоронних органів та інших підприємств, установ і організацій, що володіють інформацією про випадок, що має ознаки страхового, а також самостійно з'ясувати причини й обставини його настання;
 - зменшити розмір або відмовити у страховій виплаті у випадках, передбачених цим Договором, Правилами та/або чинним законодавством України;
 - протягом трьох років з дня страхової виплати вимагати повернення страхової суми, якщо на те виникнуть підстави, передбачені Правилами та/або чинним законодавством України;

- на інші права, що передбачені Правилами та чинним законодавством України.
- зменшити розмір страхової виплати, якщо страховальник отримав часткове відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні, іншої страхової організації, а також у випадках, визначених Правилами та чинним законодавством України;
- затримати прийняття рішення про страхову виплату у разі, коли:
 - подані документи не дають змоги повністю з'ясувати причини й обставини випадку, що має ознаки страхового, розмір заподіяної шкоди, обставини, що підтверджують право Страховальника на одержання відшкодування - до з'ясування;
 - у зв'язку з виникненням збитку розпочато слідство або порушено кримінальну справу – до винесення постанови про зупинення або закриття кримінальної справи чи винесення вироків суду;
 - в інших випадках, передбачених Правилами страхування та чинним законодавством.

3.3. Страховальник зобов'язаний:

- при укладанні договору страхування надати Страховику інформацію про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику і надати інформувати Страховика про будь-яку зміну страхового ризику шляхом надання Страховику відповідної письмової заяви в строк не пізніше ніж 5 робочих днів з дня, такої зміни страхового ризику, про яку стало відомо Страховальнику;
- сплатити у встановлений цим Договором термін страховий платіж;
- повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо цього об'єкту страхування;
- у разі настання випадку, що має ознаки страхового, в 3-денний строк (за винятком вихідних та неробочих днів) повідомити Страховику повну інформацію про його обставини шляхом складання письмової заяви про настання страхового випадку за встановленою Страховиком формою;
- в разі втрати оригінального договору страхування (страхового полісу) в період його дії подати Страховику письмову заяву про його втрату та одержати дублікат;
- у разі відшкодування шкоди винною особою або особою, яка їх відшкодовує замість винної особи, та/або виплати страхового відшкодування (його частини) іншим страховиком сповістити про це Страховика, а у випадку, коли це сталося після здійснення Страховиком страхової виплати, повернути останньому сплачену суму;
- вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок випадку, що має ознаки страхового;
- здійснювати інші дії, передбачені Правилами та чинним законодавством України.

3.4. Страховальник має право:

- вносити Страховику пропозиції щодо внесення змін і доповнень до умов укладеного Договору;
- вимагати від Страховика роз'яснень умов та Правил страхування, порядку визначення розмірів страхової виплати;
- надавати Страховику додаткові дані та документи, які мають відношення до випадку, що має ознаки страхового;
- на одержання від Страховика дубліката полісу в разі втрати оригіналу;
- інші права, що передбачені Правилами та чинним законодавством України.

3.5. В разі настання випадку, що має ознаки страхового, Страховальник зобов'язаний:

- негайно повідомити про випадок, що має ознаки страхового, компетентні органи або звернутися до компетентних установ;
- вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок страхового випадку;
- надати Страховику всі необхідні документи, що містять інформацію про час, місце, обставини настання випадку, що має ознаки страхового;
- в разі протиправних або необережних дій третіх осіб по відношенню до застрахованого майна записати відомості щодо осіб, що заподіяли шкоду майну;
- зберігати протягом трьох діб (72 годин) після письмового повідомлення Страховика про подію, що може бути визнана страховим випадком, до прибуття представника Страховика все застраховане майно (пошкоджене й непошкоджене) у тому вигляді, у якому воно залишилося після настання страхового випадку, якщо Страховальник не вживає інших заходів для запобігання подальшому збитку або згідно з приписом компетентних державних органів, які проводять розслідування на місці події, або якщо на це отримано письмову згоду Страховика, й надати погоджувати всі свої дії з відновлення пошкодженого застрахованого майна зі Страховиком. По можливості не допускати будь-яких змін у межах місця, де відбувся страховий випадок, до отримання від Страховика згоди на такі зміни;
- надати Страховику можливість провести огляд і обстеження пошкодженого застрахованого майна;
- надати документи, що підтверджують настання страхового випадку, а також надати Страховику протягом 5 робочих днів список всього покритого страхування майна, яке було втрачене, пошкоджене або знищене в результаті настання страхового випадку, а також інвентаризаційні, складські відомості, бухгалтерську або будь-яку іншу звітну документацію, а також інші документи та відомості на вимогу Страховика;
- надати Страховику або його представникам можливість проводити власне розслідування обставин і причин настання події, що може бути визнана страховим випадком, і встановити розмір шкоди, брати участь у заходах щодо зменшення наслідків шкоди, а також сприяти в здійсненні таких заходів;
- здійснити інші дії, передбачені Правилами та/або чинним законодавством України.

4. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН, ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ

- 4.1. Дія Договору страхування може бути достроково припинена за згодою Сторін, а також у випадку:
- А) закінчення строку його дії;
 - Б) виконання Страховиком зобов'язань перед Страховальником у повному обсязі;
 - В) несплати Страховальником страхового платежу в повному розмірі (чергової частини страхового платежу, у разі укладання договору на умовах розстрочки сплати страхового платежу) у встановлені Договором строки. При цьому, Договір припиняє свою дію з 00-00 год. дня, наступного за датою, визначеною як кінцевий строк сплати першої (або чергової) частини страхового платежу. При цьому, Страховик не надсилає Страховальнику письмово вимогу щодо необхідності сплати цієї частини страхового платежу та письмове повідомлення про дострокове припинення дії цього Договору. Кошти, які надійшли на рахунок Страховика несвочасно, тобто після припинення дії цього Договору, вважаються перерахованими помилково та не поновлюють дію цього Договору (такі кошти Страховик повертає Страховальнику). Дію цього Договору може бути поновлено за письмовою заявою Страховальника та за згодою Страховика після перерахунку розміру страхового платежу, при цьому дата закінчення строку дії цього Договору не змінюється;
 - Г) ліквідації Страховальника - юридичної особи або смерті Страховальника фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків передбачених законодавством України;
 - Д) прийняття судового рішення про визнання Договору недійсним;
 - Е) в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.
- 4.2. Договір може бути розірвано за ініціативою однієї із Сторін. Про намір достроково припинити дію Договору будь-яка Сторона зобов'язана письмово повідомити іншу не пізніше ніж за 30-ть календарних днів до запропонованої дати припинення дії Договору (за виключенням порядку визначеного п.4.1.В) цього Договору).

4.3. Якщо вимога Страховика про дострокове припинення дії Договору пов'язана з відмовою Страховальника на внесення змін до Договору спричинених настанням змін у страховому ризику (відповідно до п.3.3.1) цього Договору), Страховик має право достроково припинити дію Договору в односторонньому порядку з моменту настання змін у страховому ризику. Відмовою Страховальника вважається не підписання, не виконання та не повернення ним Страховику підписаної Додаткової угоди протягом 5-ти робочих днів з дня отримання ним цієї угоди.

4.4. При достроковому припиненні дії Договору за вимогою Страховальника, Страховик повертає страховий платіж за період, який залишився до закінчення дії Договору з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи в розмірі 40% від страхового платежу за Договором та фактичних виплат сум страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором. Розрахунок суми залишку страхового платежу для його повернення Страховальнику проводиться за наступною формулою:

$СПП = СПЗ - СП \cdot 40\% - СВСВ$, де:

СПП – розмір суми залишку страхового платежу для його повернення Страховальнику;

СПЗ – розмір страхового платежу за період, який залишився до закінчення дії Договору;

СП – розмір страхового платежу за Договором, що був сплачений Страховальником Страховику у відповідності до умов Договору;

СВСВ – розмір фактичних виплат сум страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором.

Якщо вимога Страховальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору, то останній повертає Страховальнику сплачений ним страховий платіж повністю.

4.5. При достроковому припиненні дії Договору за вимогою Страховика, Страховальнику повністю повертаються сплачений ним страховий платіж. Якщо вимога Страховика зумовлена невиконанням Страховальником умов Договору, то Страховик повертає Страховальнику страховий платіж за період, що залишився до закінчення дії Договору, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи в розмірі 40% від страхового платежу за Договором, а також фактичних виплат сум страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором. Розрахунок суми залишку страхового платежу для його повернення Страховальнику проводиться за наступною формулою:

$СПП = СПЗ - СП \cdot 40\% - СВСВ$, де:

СПП – розмір суми залишку страхового платежу для його повернення Страховальнику;

СПЗ – розмір страхового платежу за період, який залишився до закінчення дії Договору;

СП – розмір страхового платежу за Договором, що був сплачений Страховальником Страховику у відповідності до умов Договору;

СВСВ – розмір фактичних виплат сум страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором.

4.6. Розрахунок між Сторонами, у разі дострокового припинення дії Договору, здійснюється після врегулювання всіх заявлених Страховальником страхових випадків (здійснення страхових виплат або прийняття рішення про відмову у виплаті), які відбулися до дати припинення.

4.7. Всі зміни до Договору вносяться шляхом укладання Додаткових угод (адендумів), умови яких можуть спричинити перерахунок страхового платежу, якщо зміни пов'язані із зміною ступеню страхового ризику, строку або умов страхування.

4.8. У разі збільшення ступеня страхового ризику і внесення відповідних змін до цього Договору, Страховик має право на одержання від Страховальника додаткового страхового платежу. Якщо при зміні ступеня страхового ризику Страховальник не сплатив або не повністю сплатив додатковий страховий платіж у строки й у розмірі, зазначені в додатковій угоді до Договору, Договір достроково припиняє свою дію на підставі невиконання Страховальником умов цього Договору.

4.9. Якщо ступінь страхового ризику збільшиться, а Страховальник не сповістить про це Страховика в строк, встановлений цим Договором, і таке збільшення ступеня страхового ризику призведе до настання страхового випадку або збільшення розміру збитку, то Страховик має право відмовити у здійсненні виплати страхового відшкодування за таким страховим випадком.

5. УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

5.1. Рішення про виплату страхового відшкодування приймається на підставі таких документів:

- письмової заяви Страховальника про здійснення страхової виплати за встановленою Страховиком формою;
 - документів, що підтверджують розмір заподіяних збитків (кошторис ремонтних робіт, рахунок-фактура, наряд-замовлення, акт приймання-передачі виконаних робіт тощо);
 - довідки з органів МВС про відкриття кримінального провадження за справою (при умисному знищенні або пошкодженні майна третіми особами), довідка з пожежної, метеорологічної, сейсмічної служби, акту спеціалізованих служб, що експлуатують водопровідні й інші аналогічні мережі, з описом причин настання події, що призвела до виникнення збитку та з визначенням винної сторони, якщо така встановлена; висновку експерта про розмір збитку, на вимогу Страховика та за його рахунок;
 - страхового акту, складеного Страховиком;
 - інших документів, що підтверджують факт настання страхового випадку, його обставини та розмір заподіяного збитку.
- 5.2. Розмір страхової виплати визначається, виходячи з розрахунокного обсягу збитку з урахуванням:-
- страхової суми та проведених під час дії цього Договору страхових виплат (враховуючи проведені страхові виплати до моменту настання випадку, що має ознаки страхового);
 - сплаченої частки страхових платежів за даним Договором;
 - розміру збитків, відшкодованих Страховальнику іншим Страховиком за даним страховим випадком;
 - суми, що була відшкодована Страховальнику особою, винною у заподіянні збитків або особою, яка їх відшкодовує замість винуватця;
 - інших статей, визначених Правилами та чинним законодавством України.

5.3. Розмір заподіяного внаслідок настання страхового випадку матеріального збитку визначається:

- У випадку знищення застрахованого майна – у розмірі відновлювальної вартості майна безпосередньо перед настанням страхового випадку, зменшеної на розмір дійсної вартості залишків знищеного майна, придатних для подальшого використання або реалізації. Вартість застрахованого майна безпосередньо перед настанням страхового випадку та вартість залишків пошкоджених об'єктів майна, придатних для подальшого використання, визначаються на підставі акта (висновку) експертизи, проведеної суб'єктом оціночної діяльності. Знищення майна – це шкода, заподіяна застрахованому майну такого ступеня, при якому вартість відновлювального ремонту дорівнює або більше дійсної вартості застрахованого майна безпосередньо перед настанням страхового випадку (повна конструктивна загибель (знищення)).
- При пошкодженні застрахованого майна – у розмірі витрат на його відновлювальний ремонт до стану, у якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку за вирахуванням величини фізичного зносу частин, деталей, механізмів пошкодженого майна, що підлягають заміні при проведенні відновлювального ремонту, розрахованого на момент настання страхового випадку. Пошкодження майна – часткова втрата застрахованим майном своїх експлуатаційних якостей, що можуть бути відновлені з подальшим використанням майна за його призначенням. Застраховане майно вважається пошкодженим, якщо витрати на відновлення з урахуванням використання залишків майна, придатних для подальшої експлуатації або реалізації, менші дійсної вартості пошкодженого застрахованого майна безпосередньо перед настанням страхового випадку.

5.4. Витрати на відновлювальний ремонт розраховуються виходячи з ціни на матеріали, деталі, запасні частини й розцінки на ремонтні (відновлювальні) роботи, що діяли на день настання страхового випадку на підставі:

А). калькуляції витрат на відновлення пошкодженого застрахованого майна (надалі – „калькуляція“), яка складається Страховиком, або калькуляції за актом незалежної експертизи (дослідження). Калькуляція складається на підставі середньо-регіональних цін на деталі, складові частини застрахованого майна та матеріали, які визначені довідковою літературою та/або програмним забезпеченням та середньо-регіональних розцінок на аналогічні роботи для даного виду застрахованого майна, що діють у місці проведення ремонту на момент настання страхового випадку;

Б). документів ремонтної організації, що авторизована або погоджена Страховиком, які підтверджують необхідні витрати на ремонт застрахованого майна. Документи приймаються Страховиком за умови, що з ним було попередньо узгоджено у письмовій формі калькуляцію (при не виконанні цієї умови розрахунок проводиться згідно пункту А цього Договору, що наведений вище);

В). документів ремонтної організації, що визначена Страхувальником, які підтверджують необхідні витрати на ремонт застрахованого майна. Документи приймаються Страховиком за умови, що з ним було попередньо узгоджено у письмовій формі калькуляцію (при не виконанні цієї умови розрахунок проводиться згідно п. А цього Договору, що наведений вище).

5.5. Страхове відшкодування за Договором страхування не може перевищувати розмір фактичної шкоди, що виникла внаслідок страхового випадку, а також дійсної вартості застрахованого майна та страхової суми, що визначена цим Договором. Загальна сума здійснених Страховиком страхових виплат не може перевищувати страхової суми встановленої цим Договором.

5.6. Страхове відшкодування здійснюється:

5.6.1. Вигодонабувачу (або Страхувальнику, за письмового дозволу Вигодонабувача), якщо обсяг витрат на ремонт застрахованого майна був погоджений зі Страховиком та сплачений за рахунок Страхувальника/Вигодонабувача;

5.6.2. Вигодонабувачу (або Страхувальнику, за письмового дозволу Вигодонабувача), якщо виплата проводиться на підставі калькуляції, яка складається Страховиком, або калькуляції за актом експертизи (дослідження);

5.6.3. за дорученням Страхувальника та за письмовим погодженням з боку Вигодонабувача – фізичним особам, зареєстрованим як суб'єкти підприємницької діяльності, або юридичним особам, що беруть участь в організації та здійсненні ремонту (відновлення) застрахованого майна після страхового випадку, експертній оцінці збитку та інших послуг.

5.7. За згодою сторін страхове відшкодування може бути сплачене частинами, якщо умовами розрахунків з ремонтною організацією передбачена попередня оплата для початку виконання ремонтного процесу. В такому разі на ремонтну організацію може бути перерахована частина страхового відшкодування у розмірі, що визначений попереднім страховим актом. Остаточний розрахунок проводиться після завершення ремонтних робіт.

5.8. Після отримання всіх необхідних документів про факт, обставини настання страхового випадку та розмір збитку, рішення про виплату страхового відшкодування або відмову у виплаті страхового відшкодування приймається Страховиком у строк до 15-ти робочих днів з дати отримання останнього документа.

5.9. У випадку прийняття рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування, Страховик надсилає Страхувальнику/Вигодонабувачу письмове повідомлення з обґрунтуванням причин відмови, протягом 5-ти робочих днів з моменту прийняття рішення.

5.10. У випадках, коли отримані документи суперечать один одному, або не дають можливості однозначно з'ясувати обставини, причини, характер, розмір збитку – строк прийняття рішення може бути подовжений до 180-ти робочих днів.

5.11. Виплата страхового відшкодування здійснюється протягом 5-ти робочих днів з моменту прийняття рішення про виплату.

5.12. Після виплати страхового відшкодування за фактом страхового випадку, що призвів до повної загибелі застрахованого майна (його частини) або за фактом страхового випадку, що призвів до втрати застрахованого майна (його частини) внаслідок ризиків "крадіжка зі зломом", "грабіж" та "розбій", для Договору припиняється стосовно такого застрахованого майна (його частини).

5.13. Після здійснення відновлювального ремонту Страхувальник зобов'язаний надати для огляду Страховику відремонтоване застраховане майно або документи, які підтверджують виконання ремонтних робіт (чеки, платіжні доручення, акти виконаних робіт тощо).

5.14. У випадку невиконання Страхувальником п.5.12 розділу 2 цього Договору:

5.14.1. претензії (заяви) з будь-яких аналогічних пошкоджень частин, вузлів та механізмів застрахованого майна не приймаються Страховиком до розгляду;

5.14.2. у випадку повної загибелі застрахованого майна або втрати застрахованого майна (його частини) внаслідок ризиків "крадіжка зі зломом", "грабіж" та "розбій" від суми належного страхового відшкодування вираховуються суми непідтверджених (оглядом або документами) страхових відшкодувань.

5.15. У випадку виявлення викраденого застрахованого майна, Страхувальник зобов'язаний не пізніше 30-ти календарних днів повернути Страховику отримане страхове відшкодування за цим випадком, за вирахуванням доцільних та обґрунтованих, відповідно до умов цього Договору та погоджених Сторонами, витрат на ремонт застрахованого майна, в разі його ушкодження при настанні страхового випадку, або передати Страховику знайдене застраховане майно у власність.

6. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧОК

Усі спори між Сторонами Договору вирішуються шляхом проведення переговорів.

У разі неможливості вирішення спору шляхом переговорів, він вирішується у судовому порядку згідно законодавства України.

7. РЕГРЕС

До Страховика, який виплатив страхове відшкодування за Договором, у межах фактичних витрат переходить право вимоги, яке Страхувальник або інша особа, яка одержала страхове відшкодування, має до особи, відповідальної за завдання збитку.

Страхувальник зобов'язаний передати Страховику всі наявні у нього документи й докази і виконати всі формальності, необхідні для реалізації Страховиком права регресу.

Страхувальник зобов'язаний не допускати обмеження права регресу. Якщо виявиться, що реалізація права регресу неможлива або обмежена внаслідок навмисних дій Страхувальника, Страховик звільняється від зобов'язання виплатити страхове відшкодування, а якщо виплата вже здійснена, Страхувальник зобов'язаний повернути Страховику отримане відшкодування протягом одного місяця від дня одержання Страхувальником мотивованої заяви Страховика з цього приводу.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Страховик є резидентом та суб'єктом оподаткування податком на прибуток, сплачує цей податок на прибуток за ставкою, визначеною в статті 141.1 Податкового кодексу України.

8.2. Страховик не є суб'єктом оподаткування податком на додану вартість відповідно до п. 196.1.3. статті 196 Податкового кодексу України.

8.3. Усі Додатки та Додаткові угоди (адендуми) до цього Договору, що оформлені належним чином (укладені в письмовій формі, підписані представниками Сторін та скріплені печатками юридичних осіб), є невід'ємною частиною цього Договору.

8.4. Усі повідомлення за цим Договором будуть вважатися зробленими належним чином, тільки якщо вони здійснені у письмовій формі та надіслані рекомендованим листом (кур'єром, телеграфом) або вручені особисто за зазначеними адресами Сторін. Датою отримання таких повідомлень буде вважатися дата їх особистого вручення або дата поштового відправлення відділу зв'язку одержувача.

8.5. Цей Договір укладений в двох примірниках українською мовою, по одному примірнику для кожної із Сторін. Всі примірники мають однакову юридичну силу.

8.6. Положення цього Договору відповідають умовам Правил, на підставі та умовах яких він діє. Інші умови страхування, що не визначені в цьому Договорі, регламентуються Правилами.

8.7. До підписання цього Договору Страхувальник ознайомився з Правилами страхування, всі тлумачення, терміни та умови страхування є йому зрозумілими. Підписуючи цей Договір, Страхувальник підтверджує, що з умовами Договору й Правилами страхування ознайомлений і згоден. Страхувальник підтверджує, що Розділи 1 та 2 цього Договору, а також Додаток №1 до Договору (в разі його оформлення) отримав.

8.8. Страхувальник відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" :

- ознайомлений із правами, які має Страхувальник відповідно до змісту ст. 8 Закону України "Про захист персональних даних";

- дає згоду Страховику на обробку та використання персональних даних Страхувальника (застрахованої особи/застрахованих осіб) виключно з метою та в межах виконання вимог законодавства України;

- поспівдує, що повідомлення про включення даних про Страхувальника (застраховану особу/застрахованих осіб) до бази персональних даних клієнтів Страховика отримано.

9. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

СТРАХОВИК:

ПрАТ "Європейський страховий альянс"

Місцезнаходження: вул. Глибочицька, буд. 33-37, м. Київ, 04050

Адреса: вул. Ямська, буд. 28 м. Київ 03038

Телефон/факс: (044)2546340

Поточний рахунок № 26504711670730 в АТ "Райффазен Банк

Аваль", МФО 380805

Код ЄДРПОУ: 19411125

Виконавець – Старіков О.В. КСП- 050 Канал продажу - офісний



СТРАХУВАЛЬНИК:

Управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення виконавчого комітету Полтавської міської Ради

Місцезнаходження/адреса: вул. Соборності (б. Жовтнева), буд. 36 м. Полтава 36000

Телефон/факс:

Поточний рахунок № 35416005002045 в УДКСУ в м. Полтава, МФО 831019

Код ЄДРПОУ: 24548168 Номер свідоцтва платника ПДВ:

Контактна особа зі страхування:

ПІБ: _____, телефон/факс: _____, e-mail: _____

